АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕЕЛХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023 г.

№ 33

с. Большая Елховка

Об утверждении Программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия к отопительному периоду 2023-2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях определения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, руководствуясь статьей 30 Устава Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия к отопительному периоду 2023-2024 годов.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте органов местного самоуправления Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Большеелховского сельского поселения
Лямбирского муниципального района
Республики Мордовия

Ю.С. Зеленцов

Приложение
к Постановлению администрации
Большеелховского сельского поселения
Лямбирского муниципального района
Республики Мордовия
от 30.05.2023 № 33

Программа

проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия к отопительному периоду 2023-2024 годов

1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия к отопительному периоду 2023-2024 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с перечнем, указанным в приложении к Программе.

2. Проверка проводится комиссией на предмет соблюдения обязательных требований, установленных главами III-V правил оценки готовности к отопительному периоду утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).

В целях оценки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - выполнение требований по содержанию в нормативном санитарном состоянии охранных зон объектов и сетей;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
- 13) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному периоду, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

4. В целях оценки готовности потребителей к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки, калибровки и опрессовки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

15) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

16) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

5. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных настоящими Правилами, осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных настоящими Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих

проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу, утвержденному постановлением администрации Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия (далее – сельское поселение) от 28.10.2013 № 51 «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии».

В Акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

7. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по образцу, утвержденному постановлением администрации сельского поселения от 28.10.2013 № 51 «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии».

Паспорт выдается администрацией сельского поселения по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Срок выдачи Паспортов для потребителей тепловой энергии – не позднее 15 сентября 2023 года, для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – не позднее 1 ноября 2023 года.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 10 настоящих Правил, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности до даты, установленной пунктом 7, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

Приложение

к программе проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия к отопительному периоду 2023-2024 годов

Перечень

теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата проведения проверки
Потребители тепловой энергии			
1	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 1	Не позднее 15 сентября 2023 г.
2	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 2	Не позднее 15 сентября 2023 г.
3	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 3	Не позднее 15 сентября 2023 г.
4	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 4	Не позднее 15 сентября 2023 г.
5	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 5	Не позднее 15 сентября 2023 г.
6	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 6	Не позднее 15 сентября 2023 г.
7	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 7	Не позднее 15 сентября 2023 г.
8	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 8	Не позднее 15 сентября 2023 г.
9	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 9	Не позднее 15 сентября 2023 г.
10	«УК Лямбирькомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 10	Не позднее 15 сентября 2023 г.

11	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 11	Не позднее 15 сентября 2023 г.
12	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 12	Не позднее 15 сентября 2023 г.
13	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 13	Не позднее 15 сентября 2023 г.
14	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 16	Не позднее 15 сентября 2023 г.
15	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 57	Не позднее 15 сентября 2023 г.
16	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, д. 61	Не позднее 15 сентября 2023 г.
17	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, д. 62	Не позднее 15 сентября 2023 г.
18	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, д. 63	Не позднее 15 сентября 2023 г.
19	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, д. 64	Не позднее 15 сентября 2023 г.
20	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 72	Не позднее 15 сентября 2023 г.
21	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 89	Не позднее 15 сентября 2023 г.
22	«УК Лямбировкомжилсервис»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 89/1	Не позднее 15 сентября 2023 г.
23	Администрация Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия (здание администрации)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 21	Не позднее 15 сентября 2023 г.
24	МАУ «Культурно-спортивный центр «Алмаз» филиал №16 «Большеелховский сельский клуб» (здание дома культуры)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 18	Не позднее 15 сентября 2023 г.

25	МБДОУ «Большеелховский детский сад № 1 комбинированного вида» Лямбирского муниципального района РМ (здание детского сада № 1)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 59	Не позднее 15 сентября 2023 г.
26	МОУ «Большеелховская средняя общеобразовательная школа» Лямбирского муниципального района РМ (здание Большеелховской средней общеобразовательной школы)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 17	Не позднее 15 сентября 2023 г.
27	МОУ «Большеелховская средняя общеобразовательная школа» Лямбирского муниципального района РМ (здание многофункционального зала Большеелховской средней школы)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.П. Вакала, д. 18	Не позднее 15 сентября 2023 г.
28	МБУ ДО «Большеелховская ДШИ» (здание дома быта)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Фабричная, д. 58	Не позднее 15 сентября 2023 г.
29	ГБУЗ РМ «Республиканская клиническая больница № 5» Большеелховская амбулатория (здание больницы)	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. им. В.Н. Имерякова, д. 33	Не позднее 15 сентября 2023 г.
Теплоснабжающие и теплосетевые организации			
1	ООО «Лямбирские тепло-водо сети»	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Заводская, д. 1	Не позднее 1 ноября 2023 года
Объекты по производству тепловой энергии			
1	Блочно-модульная котельная	Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Заводская	Не позднее 1 ноября 2023 года